

Landkreis Kassel



Absender: Kreistags-/Kreisausschussbüro

Vorlage-Nr.: 2010/1968

Veranlasser / Verursacher

Datum: 27.08.2010

Aktenzeichen:

Antrag

Antrag des Kreistagsabgeordneten Dr. Knoche vom 07.08.2010 betr. „Keine Verlängerung des Closing-Termins für das Ferienresort Schloß Beberbeck“

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top	Status
Ausschuss für Umwelt- und Verbraucherschutz, Abfallwirtschaft und Energie	15.09.2010	2	öffentlich
Ausschuss für Wirtschafts- und Strukturpolitik, Bau- und Verkehrswesen	16.09.2010	4	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	20.09.2010	13	öffentlich
Kreistag	22.09.2010	14	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag des Landkreises Kassl fordert das Land Hessen und die Stadt Hofgeismar auf, einer möglichen Verlängerung des Closing-Termins für den Nachweis der aufschiebenden Bedingungen zur Realisierung des Projekts „ Schloß Beberbeck Resort“ über den 31.12.2010 nicht zuzustimmen.

Begründung:

Im aufschiebend bedingten Grundstückskaufvertrag „Schloß Berbeck Resort“ zwischen dem Land Hessen (Domänenverwaltung) einerseits und der Besitzgesellschaft Domäne

Beberbeck mbH & Co. KG Hofgeismar andererseits ist vorgesehen, dass bis zum 31.03.2008 die aufschiebenden Bedingungen eingetreten sein mussten. Dazu gehört u.a der Nachweis von Investoren für die Realisierung des „Schloß Berbeck Resorts“. Dieser Closing-Termin ist mangels Investoren bereits 3x verlängert worden, zuletzt bis 31.12.2010. Sollte bis Jahresende immer noch kein Investor gefunden sein, muss die Umsetzung des Projekts endgültig eingestellt werden, damit nicht weitere öffentliche Gelder für ein unrealistisches Projekt verschwendet werden, das auch aus etlichen weiteren Gründen scheitern wird (z.B. keine ökologische Nachhaltigkeit, unklare Zielgruppe, überdimensioniertes Gesamtkonzept auch mit „nur“ 2.500 Betten, fehlende Infrastruktur, mangelnde Akzeptanz in der Bevölkerung, Missbrauch des Themas sowohl in der Vergangenheit als auch für die anstehende Kommunalwahl 2011 durch Bgm. Sattler / Hofgeismar usw.)

Christian Knoche

Anlage/n:

Beschreibung
Antrag des Kreistagsabgeordneten Dr. Knoche vom 07.08.2010 betrifft keine Verlängerung des Closing-Termins
Antrag der SPD-Fraktion vom 20.09.2010