

**Beteiligung "interkommunales Gewerbegebiet Sandershäuser Berg"**

Stand: 14.01.2022

Kostenschätzung für	Betrag	Anteil NT	Anteil ZRK	Bemerkungen
Vorkosten Erschließung	5.400.000 €	2.700.000 €	2.700.000 €	Einmalbetrag gem. IAV, fällig 2023
Erschließungsergänzung		0 €	0 €	Einmalleistung / noch keine Kosten vorliegend
Grundstücksankäufe	5.600.000 €	2.800.000 €	2.800.000 €	nicht zahlungswirksam, Bodenbevorratung /Risikoanteil
Sonstiges	0 €	0 €	0 €	noch keine Kosten für Betrieb und Bodenbevorratung vorliegend
<b>zusammen</b>	<b>11.000.000 €</b>	<b>5.500.000 €</b>	<b>5.500.000 €</b>	<b>mit Risiko aus Bodenbevorratung</b>
Grundlage	5.400.000 €	2.700.000 €	2.700.000 €	ohne Bodenbevorratung
<b>für ZRK Beteiligte fallen rechnerisch an:</b>		<b>Einwohner am 31.12.2019</b>		<b>nach Grundregel der Satzung / ohne Risiko aus Bodenbevorratung</b>
Stadt Kassel		202.137	1.350.000 €	50 % des ZRK Anteils
Landkreis Kassel			0 €	Beteiligung nicht geplant
Ahnatal		7.965	89.772 €	
Baunatal		27.755	312.822 €	
Calden		7.568	85.298 €	
Fuldabrück		8.763	98.766 €	
Fuldaatal		12.341	139.094 €	
Kaufungen		12.503	140.919 €	
Lohfelden		14.220	160.272 €	
Schauenburg		10.456	117.848 €	
Vellmar		18.207	205.208 €	
<b>zusammen</b>		<b>119.778</b>		<b>ohne Niestetal mit 11.149 EW</b>