

Landkreis Kassel

Ausschuss für Wirtschafts- und
Strukturpolitik, Bau- und Verkehrswesen

Wilhelmshöher Allee 19-21, 34117 Kassel

Kassel, 26.2.2008



Niederschrift

der 11. öffentlichen Sitzung des Gremiums

Ausschuss für Wirtschafts- und Strukturpolitik, Bau- und Verkehrswesen (Wahlzeit 2006 - 2011)

**am Donnerstag, 14.02.2008
von 14:30 bis 16:30 Uhr**

**in 34117 Kassel, Bahnhofplatz 1,
Kulturnbahnhof**

I.

Zu der heutigen Sitzung wurde mit Schreiben vom 29.01.2008 durch die
Ausschussvorsitzende, Frau Brigitte Hofmeyer, schriftlich eingeladen:

- die Mitglieder des Ausschusses für Wirtschaft- und Strukturpolitik, Bau- und
Verkehrswesen
- der Vertreter der Fraktion DIE LINKE.
- Der Kreistagsvorsitzende
- die Damen/Herren stellv. Kreistagsvorsitzende
- der Vertreter des Ausländerbeirates
- der Vertreter des Seniorenbeirates

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden am 07.02.2008 in der Tageszeitung
„Hessisch/Niedersächsische Allgemeine“ - Ausgaben Kassel, Hofgeismar und Wolfhagen
– öffentlich bekannt gemacht.

II. An der Sitzung nehmen teil:

siehe Aufstellung am Ende der Niederschrift

Herr Bochmann verließ die Sitzung, bevor die Abstimmungen erfolgten, daher sind jeweils
nur 10 Stimmen aufgeführt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil :

TOP 1 2008/0965

Fortführung des ÖPP-Projektes „Sanierung der Schulen im Landkreis Kassel“

- *Beschlussfassung über Verträge für das 3. Paket* -

TOP 2 2008/0919-2

Haushaltssatzung des Landkreises Kassel für das Haushaltsjahr 2008 sowie Entwurf des Investitionsprogramms für die Jahre 2007 – 2011

TOP 3 Mitteilungen, Anfragen, Verschiedenes

Abhandlung der Tagesordnung:

Öffentlicher Teil :

TOP 1 2008/0965
Fortführung des ÖPP-Projektes „Sanierung der Schulen im Landkreis Kassel“
- *Beschlussfassung über Verträge für das 3. Paket* -

Auf Wunsch der CDU-Fraktion wurde Abschnitt a) und b) getrennt nach Schulstandorten abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Oberstufengymnasium Albert-Schweizer-Schule	JA	8
	NEIN	0
	ENTHALTUNG	2
	KENNTNISNAHME	
Abstimmungsergebnis: Berufliche Schule Herwig-Blankertz-Schule in Hofgeismar	JA	8
	NEIN	0
	ENTHALTUNG	2
	KENNTNISNAHME	
Abstimmungsergebnis: Gesamtschule Gustav-Heinemann-Schule in Hofgeismar	JA	8
	NEIN	0
	ENTHALTUNG	2
	KENNTNISNAHME	
Abstimmungsergebnis: Beruflichen Schule Herwig-Blankertz-Schule in Wolfhagen	JA	6
	NEIN	0
	ENTHALTUNG	4
	KENNTNISNAHME	
Abstimmungsergebnis: Gesamtschule Söhre – Schule in Lohfelden	JA	8
	NEIN	0
	ENTHALTUNG	2
	KENNTNISNAHME	

Abstimmungsergebnis:	JA	8
Metallwerkstatt der Herwig-Blankertz-Schule, Hofgeismar	NEIN	0
	ENTHALTUNG	2
	KENNTNISNAHME	

Zu Abschnitt c) bestand Einvernehmen.

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgende Beschlüsse zu fassen :

a) Der Kreistag beschließt, in einem 3. ÖPP-Paket gemeinsam mit der OFB-Projektentwicklungs-GmbH, Frankfurt, die Sanierung und Erweiterung der nachfolgend genannten Schulen :

- Oberstufengymnasium Albert-Schweitzer-Schule und Berufliche Schulen Herwig-Blankertz-Schule in Hofgeismar
- Gesamtschule Gustav-Heinemann-Schule in Hofgeismar
- Berufliche Schule Herwig-Blankertz-Schule in Wolfhagen (Verlagerung auf das Campus-Gelände der Pommern-Kaserne)
- Gesamtschule Söhre-Schule in Lohfelden.

b) Der Kreistag ermächtigt den Kreisausschuss, die zur Umsetzung des 3. ÖPP-Paketes notwendigen Erbbaurechts- und Mietverträge auf Grundlage der als Anlagen 1) und 2) beigefügten Muster mit der Dritten Projektentwicklungsgesellschaft GmbH & Co. Schulen im Landkreis Kassel KG abzuschließen.

- Oberstufengymnasium Albert-Schweitzer-Schule

1. Bauabschnitt

Neubau Mensa, Räume für Naturwissenschaften

mtl. Erbbauzins (= Miete I) :

3.493,53 €

mtl. Miete II nach Sanierung :

65.559,13 €

2. Bauabschnitt

Sanierung Aula-Gebäude

mtl. Erbbauzins (= Miete I) :

1.612,40 €

mtl. Miete II nach Sanierung :

23.105,63 €

3. Bauabschnitt

Sanierung Schulgebäude, Außenanlagen, Stellplätze

mtl. Erbbauzins:

2.552,97 €

Miete I:

4.206,30 €

mtl. Miete II nach Sanierung :

38.709,69 €

– **Berufliche Schule Herwig-Blankertz-Schule in Hofgeismar**

1. Bauabschnitt

Sanierung Technikgebäude, Neubau Kunst und Musik

mtl. Erbbauzins (= Miete I) : 3.493,53 €
 mtl. Miete II nach Sanierung : 64.175,37 €

2. Bauabschnitt

Sanierung Klassenräume

mtl. Erbbauzins (= Miete I) : 2.284,23 €
 mtl. Miete II nach Sanierung : 30.773,10 €

– **Gesamtschule Gustav-Heinemann-Schule in Hofgeismar**

mtl. Erbbauzins (= Miete I) : 7.125,00 €
 mtl. Miete II nach Sanierung : 94.646,54 €

– **Berufliche Schule Herwig-Blankertz-Schule in Wolfhagen**

(auf dem Campus-Gelände der Pommern-Kaserne)

mtl. Miete nach Sanierung : 112.040,91 €

– **Gesamtschule Söhre-Schule in Lohfelden**

mtl. Erbbauzins (= Miete I) : 6.034,92 €
 mtl. Miete II nach Sanierung : 77.136,68 €

– **Metallwerkstatt der Herwig-Blankertz-Schule, Hofgeismar**

(i.R.d. sogen. „5-Mio-Paketes“, neu errichtet)

mtl. Miete ab 01.01.2008 : 12.463,04 €

Der Kreisausschuss wird ermächtigt, eventuell notwendig werdende Änderungen, Klarstellungen bzw. Ergänzungen vorzunehmen, soweit sich dadurch nicht die Wesenszüge der Verträge ändern.

c) Die vorstehende Beschlussfassung zu a) und b) ist der Aufsichtsbehörde unverzüglich schriftlich anzuzeigen (vgl. § 127 b) HGO i.V.m. § 52 HKO).

Für die Erbbaurechtsverträge ist darüber hinaus die Zustimmung des Staatlichen Schulamtes gem. § 158 Abs. 3 S. 1 Hess. Schulgesetz einzuholen.

TOP 2 2008/0919-2
Haushaltssatzung des Landkreises Kassel für das Haushaltsjahr 2008 sowie Entwurf des Investitionsprogramms für die Jahre 2007 – 2011

Vorbemerkung:

Von der CDU-Fraktion wurden zu diesem Tagesordnungspunkt Haushaltsbegleitanträge eingebracht, aber nicht zur Abstimmung gestellt.

Abstimmung und Beschlussfassung zu den Haushaltsbegleitanträgen Lfd. Nr. 1, 2, 3, 8

Abstimmungsergebnis:	JA	1
Lfd. Nr. 1	NEIN	9
	ENTHALTUNG	0
	KENNTNISNAHME	

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, den Antrag der Fraktion Bündnis 90 – Die Grünen abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:	JA	1
Lfd.-Nr. 2	NEIN	9
	ENTHALTUNG	0
	KENNTNISNAHME	

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, den Antrag der Fraktion Bündnis 90 – Die Grünen abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:	JA	1
Lfd.-Nr. 3	NEIN	9
	ENTHALTUNG	0
	KENNTNISNAHME	

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, den Antrag der Fraktion Bündnis 90 – Die Grünen abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:	JA	7
Lfd.-Nr. 8	NEIN	0
	ENTHALTUNG	3
	KENNTNISNAHME	0

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Im Haushalt 2008 werden bis zu 400.000 € für Photovoltaikinvestitionen, insbesondere das im Rahmen der Kasernenkonversion in der Pommernkaserne in Wolfhagen geplante Solardach auf der ehemaligen Panzerhalle, als Zuschuss an die landkreiseigene Planungs- und Betriebs-GmbH bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:	JA	6
über die Vorlage des Kreisausschusses	NEIN	3
	ENTHALTUNG	1
	KENNTNISNAHME	

Beschlussfassung:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen.

1. Das Investitionsprogramm des Landkreises Kassel für den Planungszeitraum 2007 bis 2011 wird in der vorgelegten Entwurfsfassung beschlossen.
2. Der Finanzplan für den Planungszeitraum 2007 bis 2011 wird in der vorgelegten Entwurfsfassung zur Kenntnis genommen.
3. Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2008 wird in der vorgelegten Entwurfsfassung beschlossen.
4. Das Haushaltssicherungskonzept 2008 wird in der vorgelegten Entwurfsfassung beschlossen.

TOP 3 Mitteilungen, Anfragen, Verschiedenes

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

Hofmeyer
Vorsitzende

Werner
Schriftführerin

Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Fraktion	A	E	U	Bemerkung
------------	----------	---	---	---	-----------

Gremienmitglieder (stimmberechtigt)

Michael Aufenanger	CDU		x		
Doris Bischoff	SPD	x			
Jürgen Carl	SPD	x			
Wolfgang Ehle	Grüne	x			
Brigitte Gerstenberg	CDU	x			
Goetz Heinrich Henkel	CDU	x			
Brigitte Hofmeyer	SPD	x			
Frank Nikutta	SPD	x			
Volker Schilling	SPD	x			
Hans Dieter Schneider	FDP	x			
Bettina Schröder	SPD	x			
Jörn Bochmann	CDU	x			Vertretung für Herrn Aufenanger

Teilnehmende Personen (ohne Stimmberechtigung)

Fatmir Alili	IWG	x			
Christian Knoche	DIE LINKE.	x			
Andreas Güttler	SPD		x		
Gerald Herber	SPD		x		
Ralf Pfannkuche	SPD		x		
Jutta Rüdtenklau	CDU	x			
Marianne Sauer	Grüne		x		
Thomas Ackermann	Grüne		x		
Siegfried Klöver	CDU	x			
Maria Luise Niemetz	CDU		x		
Otto Nüdling	SPD	x			
Christa Oehler	SPD	x			
Karsten Schmacke	SPD		x		
Burkhard Schneider von Lepel	CDU	x			
Karl Schäffer	SPD		x		
Christian Strube	SPD		x		
Otger Wedekind	FDP	x			
Wilfried Wehnes	SPD	x			
Udo Schlitzberger	SPD	x			

Uwe Schmidt	SPD		x		
Anton Weber		x			

Verwaltung

Martina Werner		x			
Wilfried Bartelmei		x			
Willi Hilfer		x			
Dieter Czichowski		x			
Uwe Koch		x			

A = Anwesend, E = Entschuldigt, U = Unentschuldigt