

An den  
Kreistagsvorsitzenden  
Herrn Gerald Herber  
Kreishaus  
Wilhelmshöher Allee 19-21  
34117 Kassel



Kassel, 7. Oktober 2008

Sehr geehrter Herr Herber,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Kreistagssitzung am 6. November 2008:

**Beratungsleistungen für Eigentümer von Fachwerkhäusern ausbauen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Kreisausschuss wird beauftragt, die Beratungsleistungen bei einem geplanten Kauf oder einer geplanten Renovierung von Fachwerkhäusern in historischen Ortskernen auszubauen und die entsprechenden Kriterien für die Umsetzung zu definieren.

**Begründung:**

Aufgrund der positiven Erfahrung im Bereich der Beraterverträge in der Dorferneuerung macht es Sinn, statt minimaler finanzieller Zuschüsse für einzelne Baumaßnahmen eine fachgerechte Beratung anzubieten. Gerade unter dem Hintergrund des demographischen Wandels im Landkreis Kassel ist es wichtig dem Verfall historischer Ortskerne entgegenzuwirken.

Eine finanzielle Förderung beim Erwerb und der Renovierung von Fachwerkhäusern wird aber von uns im Einzelfall als zu gering angesehen und stellt deshalb keinen echten Anreiz dar. Es gibt jedoch in den Altbaubereichen der Dörfer und der Altstädte einen hohen Beratungsbedarf bzgl. der fachgerechten Sanierung von historischen Gebäuden, so dass der Landkreis hierfür finanzielle Mittel zur Verfügung stehen sollte.

Mit freundlichen Grüßen

Ulrike Gottschalck  
Fraktionsvorsitzende