

**CDU**KREISTAGSFRAKTION
KASSEL-LAND

An den
Vorsitzenden des Kreistages
des Landkreises Kassel
Herrn Gerald Herber
Wilhelmshöher Allee 19a

34117 Kassel



Heinrich-Plett-Str. 39
34132 Kassel
Tel.: (0561) 78161-12
Fax: (0561) 78161-19
vorstand@cdu-kreistagsfraktion-kassel.de

Datum: 21.09.2010

Sehr geehrter Herr Herber,

bitte berücksichtigen Sie den nachstehenden Antrag für die Tagesordnung der nächsten Kreistagssitzung.

Immobilienmanagement Landkreises Kassel (ILKA)

Freundliche Grüße

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag beschließt die Gründung eines Immobilienmanagements, in dem alle Aufgaben der Bauunterhaltung und der Bewirtschaftung kreiseigener und durch den Landkreis Kassel angemieteter Liegenschaften gebündelt werden. Auch die Vermarktung nicht mehr benötigter Liegenschaften sowie bei Bedarf der Neuerwerb von Immobilien sind dort zentral anzusiedeln.

Der Kreisausschuss wird beauftragt, bis zum Jahresende 2010 alternative Vorschläge zur Rechtsform des Immobilienmanagements zu erarbeiten und dem Kreistag zur Entscheidung vorzulegen.

Die Gründung des Immobilienmanagements erfolgt zum 01.01.2012. Der Betrieb trägt den Namen Immobilienmanagement im Landkreis Kassel und die Kurzbezeichnung ILKA.

Der Betrieb ist so zu konzipieren, dass für die Städte und Gemeinden des Landkreises Kassel Aufgaben im Bereich von Bauunterhaltung und Gebäudebewirtschaftung gegen Honorar ausgeführt werden können.

Begründung:

Der Landkreis Kassel muss seine Ausgaben sowohl bei den Sachkosten, wie auch den Personalkosten deutlich reduzieren. Die Neuordnung des Immobilienmanagements macht die Nutzung von Einsparpotentialen möglich, die in den bisherigen Strukturen nicht zu heben sind.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Kreisverwaltung
Kassel
am 1. 11. 1930
1930