

Schwimmbad Jugendburg Sensenstein

1. Von Herbst 2001 bis zum Frühjahr 2002 wurde das Schwimmbad einschl. Umkleidebereich, Saunabereich und Neben- und Technikräume einschließlich der Technischen Ausrüstung für ca. 500.000,- DM grundhaft erneuert.

Die wesentlichen Bauleistung hierzu waren:

- Heizung, Lüftung und Sanitär
- Elektro
- Schwimmbadtechnik (Filter, Pumpen, Desinfektion, Schwallwasserbehälter...)
- Verschiedene Rohbauarbeiten
- Edelstahlbecken
- Fliesenarbeiten
- Sanitärtrennwände und Gardrobeschränke
- Sauna
- Pergola für Außenbereich

Die Einrichtung wurde bis heute laufend instandgehalten und es sind keine nennenswerten größeren Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen erkennbar.

2. Von Herbst 2010 bis zum Frühjahr 2011 erfolgte im Zusammenhang von Umbau Unterkunftsbereich Haus 1 die energetische Sanierung des Schwimmbades

Die wesentlichen Bauleistungen hierzu waren:

- Erneuerung der Dachabdichtung einschl. der Dämmung
- WDVS Außenfassade
- Erneuerung der Glasfassade (bereits im Winter 2007/2008)

Die Einrichtung wurde bis heute laufend instandgehalten und es sind keine nennenswerten größeren Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen erkennbar.

3. Das Schwimmbad ist nicht behindertengerecht.

4. Anstehende Maßnahmen 2018/2019 sind:

- Filtermaterialwechsel ca. 10.000,- EUR
- Erneuerung der Pumpensteuerung Beckenumwälzung ca. 5.000,- EUR
- Kleinere Maßnahmen wie Änderungsarbeiten aus Untersuchung Haarfangprüfung und Erneuerung der Filtratpumpe usw.

### **Lehrschwimmbad an der Regenbogenschule in Lohfelden**

Das Bad wurde in den Jahren 2010 und 2011 saniert.

Investitionssumme waren rund 2 Mio. Euro, wovon die Gemeinde Lohfelden knapp die Hälfte getragen hat.

Folgende Arbeiten wurden ausgeführt:

- Grundlegende statische Sanierung der durch die chlorhaltige Luft angegriffenen Betonsubstanz
- Schwimmhalle, Dusch- und Umkleieräume erhielten eine komplett neue Heizung, Lüftung sowie neue Sanitäreinrichtungen.
- Ersatz der technischen Einbauten (Lüftung, Wasserinstallationen, Filtertechnik usw.) durch langlebige, chlorresistente und energiesparende Anlagentechnik
- Einbau eines Edelstahlbeckens und Erneuerung der Fliesen und Abdichtungen
- Brandschutztechnische Maßnahmen und Schaffung eines 2. baulichen Rettungsweges

Für den Schwimmbadbereich besteht an der Regenschule aktuell kein weiterer baulicher Bedarf.